


# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

| ΑΘΗΝΑ 29 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1991 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 730 |
|---|---|---|


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ


Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου με τον χαρακτηρισμό τμήματος των Ο.Τ. 124 στο Δήμο Χαλανδρίου Αττικής ως χώρου σχολείου. . . . 1

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στη Πλατεία Δημοκρατίας του Δήμου Πεύκης Αττικής και Πεζοδρόμηση τμήματος δρόμου. . 2

Χαρακτηρισμός αποκλεισμένου οικοπέδου ως οικοδομήσιμου ιδιοκτησίας Αλέξ. και Ευστ. Τσαγκού στο Δήμο Χαϊδαρίου Αττικής. 3

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου που αφορά την κατάργηση πρασιάς σε μία πλευρά του ΟΤ 204 του οικισμού Κολινδρού Ν. Πιερίας. . . . 4


## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 7444/276/91 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου με τον χαρακτηρισμό τμήματος των Ο.Τ. 124 στο Δήμο Χαλανδρίου Αττικής ως χώρου σχολείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 περί έγκρισης τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

5. Την απόφαση 9/91 του Δ.Σ. του Δήμου Χαλανδρίου.

6. Το πρακτικό της 11.4.91 (Συνεδρία 14η, Πράξη 2η) του ΣΧΟΠ.

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου με τον χαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. 124, με στοιχεία ΑΒΓΔ όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, ως χώρου σχολείου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 10 Ιουνίου 1991

Ο Νομάρχης
Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ Α' ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΣ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Χαλανδρίου με χαρακτηρισμό τμήματος ΑΒΓΔΑ του Ο.Τ. 124 σε χώρου Σχολείου

ΚΛΙΜΑΞ 1:200

Συνοδεύει τη με αρ. 7444/276/91 Απόφαση του κ. Νομάρχη

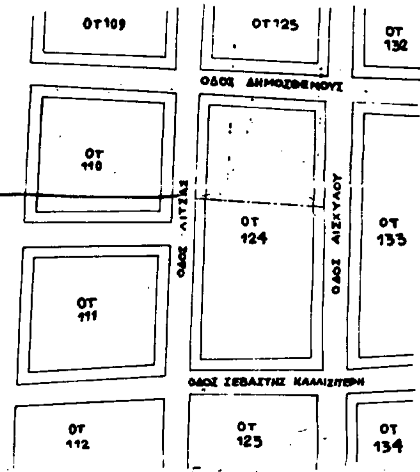
Ο Νομάρχης

Ε. Χαραλαμπίδης

ΟΔΟΣ ΔΗΜΟΣΘΕΝ
ΟΔΟΣ ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ πλ. 10,00μ Ασφαλτος
ΟΔΟΣ ΛΙΤΖΑΣ πλ. 10,00μ. (Ασφαλτος)
ΑΔ = 72,70
ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
ΑΒ = 56,10μ
ΟΔΟΣ ΣΕΒΑΣΤΗΣ ΚΑΛΛΙΣΠΕΡΗ
Ο.Τ. 109
Ο.Τ. 110
Ο.Τ. 111
Ο.Τ. 112
Ο.Τ. 124
Ο.Τ. 125






ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΚΛ. 1:1000

ΟΔΟΣ ΑΙΣΧΥΛΟΥ ΠΛ 1000μ Ασφαλτος

Αριθ. 31518/1058/90 (2)

**Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στη Πλατεία Δημοκρατίας του Δήμου Πεύχης Αττικής και Πεζοδρόμηση τμήματος δρόμου.**

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 περί έγκρισης τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

5. Την απόφαση 162/89 της Δ.Σ. του Δήμου Πεύχης.

6. Το πρακτικό της 18.4.91 (Συνεδρία 15η, Πράξη 2η) του ΣΧΟΠ.

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, στη Πλατεία Δημοκρατίας του Δήμου Πεύχης καθώς και πεζοδρόμηση τμήματος δρόμου, πλάτους 4,00 μέτρα όπως φαίνεται στο σχέδιο που συνοδεύει την απόφαση του Δήμου (τοπογραφικό κ.λ.π. 1:50 και 1:2000).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 26 Ιουλίου 1991

Ο Νομάρχης

Ε. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ

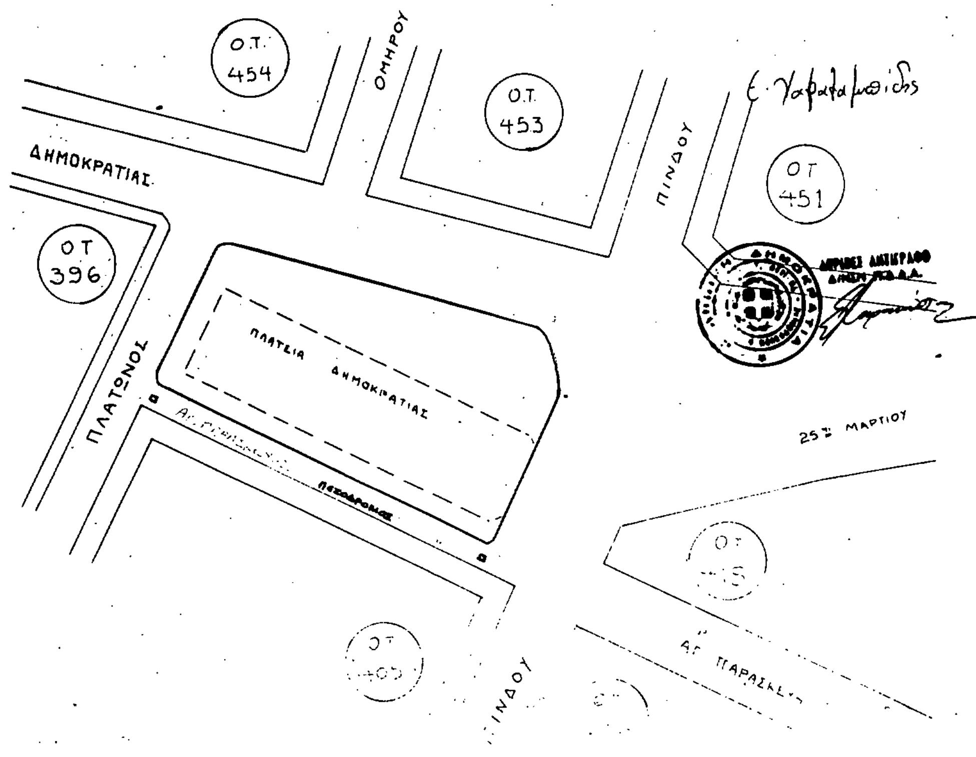
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ Α ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Πεύκης
με χαρακτηρισμό χώρου μεταξύ των οδών Πλάτωνος,
Δημοκρατίας, Πίνδου & Αγ. Παρασκευής σαν χώρου
κοινόχρηστου και χαρακτηρισμό τμήματος της οδού
Αγ. Παρασκευής σαν πεζόδρομος

Κλίμαξ 1:500

εγκρίνεται με την υπ' αριθ. 31518/1058/90
απόφαση του Νομάρχη Ανατ. Αττικής

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ



Αριθ. 8008/256/91 (3)

Χαρακτηρισμός αποκλεισμένου οικοπέδου ως οικοδομήσιμου ιδιοκτησίας Αλεξ. και Ευστ. Τσαγκού στο Δήμο Χαϊδαρίου Αττικής.

ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 19.4.91 αίτηση των Αλεξ. κ' Αθαν. Τσάγκου με την οποία μας υποβλήθηκαν τα πιό κάτω δικαιολογητικά:

α. το υπ' αρ. 12741/1954 συμβ. του συμβ/φου Πειραιώς Ιωάννου Βαρίνου.

β. το υπ' αρ. 29824/1972 συμβ. του συμβ/φου Αθηνών Γρηγ. Βουτεράκου.

γ. το υπ' αρ. 2229/1990 συμβ. του συμβ/φου Αθηνών Σταυρ. Χριστοπούλου - Περγιαλιώτη.

δ. το υπ' αρ. 2230/1990 συμβ. του συμβ/φου Αθηνών Σταυρ. Χριστοπούλου - Περγιαλιώτη.

ε. τα από 12.6.91 πιστοποιητικά ιδιοκτησίας.

2. Την Γ4Δ/15883/1903/8.2.87 κοινή απόφαση του Υπουργείου Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτού ΥΠΕΧΩΔΕ.

3. Το από 20.3.55 Δ/γμα ρυμοτομίας.

4. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27.2/18.3.1926 Ν.Δ/τος κυρωθέντος δια του από 2.8.27 Δ/τος δια του οποίου τροποποιήθηκαν τα άρθρα 44, 45 του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμωπ. κ.λ.π.».

5. Τις διατάξεις του άρθρου μόνον του από 28.8.55 Δ/τος «περί εξαιρέσεων κ.λ.π. αρμοδιότητος του Υπουργείου Δημ. Έργων εν συνδυασμώ προς τις Δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και το Ν.Δ. 532/50 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως», και το εις εκτέλεση τούτου Β.Δ/γμα 7.2.70 ως τροποποιήθηκε δια των υπ' αρ. 677/71 και 198/72 Β.Δ/των.

6. Το υπ' αρ. 805/30.12.72 Β.Δ/γμα «περί καθορισμού κ.λ.π. των Υπηρ. του Νομάρχου Αττικής διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κ.λ.π.».

7. Το Ν.Δ/γμα 1147/72 περί διοικήσεως μείζ. Πρωτευούσης και την υπ' αρ. Α7/13.1.77 της 1ης Δεκεμβρίου 1972 κοινής αποφάσεως των Υπουργών παρά τω Πρωθυπουργώ Εσωτερικών και Δημ. Έργων «περί οργανώσεως των Υπηρ. Νομαρχ. Αττικής αρμοδιότητος Υπουργείου Δημ. Έργων.

8. Την υπ' αρ. Ε11183/12.8.82 κοινή απόφαση του Νομάρχου Αττικής, Νομάρχου Διαμ. Δυτ. Αττικής «περί αναθέσεως υπογραφής αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων επί αντικειμένων Υπηρεσίας Πολεοδομίας αρμοδιότητας Νομάρχου Προϊσταμένου Διαμ. Δυτ. Αττικής».

9. Την απόφαση 13259/1565/8.8.84 «περί τροποποιήσεως αποφάσεως ασκήσεως αρμοδιοτήτων Νομάρχου» με την οποία δόθηκε το δικαίωμα του χαρακτηρισμού οικοπέδου ως αποκλεισμένου στην Προϊσταμένη Δ/νσεως Πολεοδομίας.

Όπως προκύπτει εκ των προηγουμένων στοιχείων το οικόπεδο των Αλεξάνδρας κ' Ευστρατίου Τσαγκού κείμενο στο Δήμο Χαϊδαρίου εντός του Ο.Τ. 207 του περικλειομένου υπό των οδών Σωκράτους - Νάξου - Γ. Παπανδρέου - Άνδρου προϋφίσταται της εγκρίσεως του σχεδίου της περιοχής και ότι τούτο είναι αποκλεισμένο από των οδών του ρυμοτομικού σχεδίου και δεν δύναται να αποκτήσει το κανονικό πρόσωπο δια τακτοποιήσεως (λόγω των υπαρχόντων κτισμάτων μονίμου μορφής επί των ομόρων οικοπέδων ως και εκ του σχήματος και της θέσεως αυτών), αποφασίζουμε:

Θεωρούμε το οικόπεδο των Αλεξάνδρας και Ευστρατίου Τσαγκού το αποκλεισμένο εντός του ως άνω τετραγώνου του σχεδίου της περιοχής του Δήμου Χαϊδαρίου οικοδομήσιμο και ορίζουμε ως όρους δομήσεως τους πιό κάτω:

α) Οικοδομικό σύστημα πανταχόθεν ελεύθερο

β) Ποσοστό κάλυψης ως ΓΟΚ/85

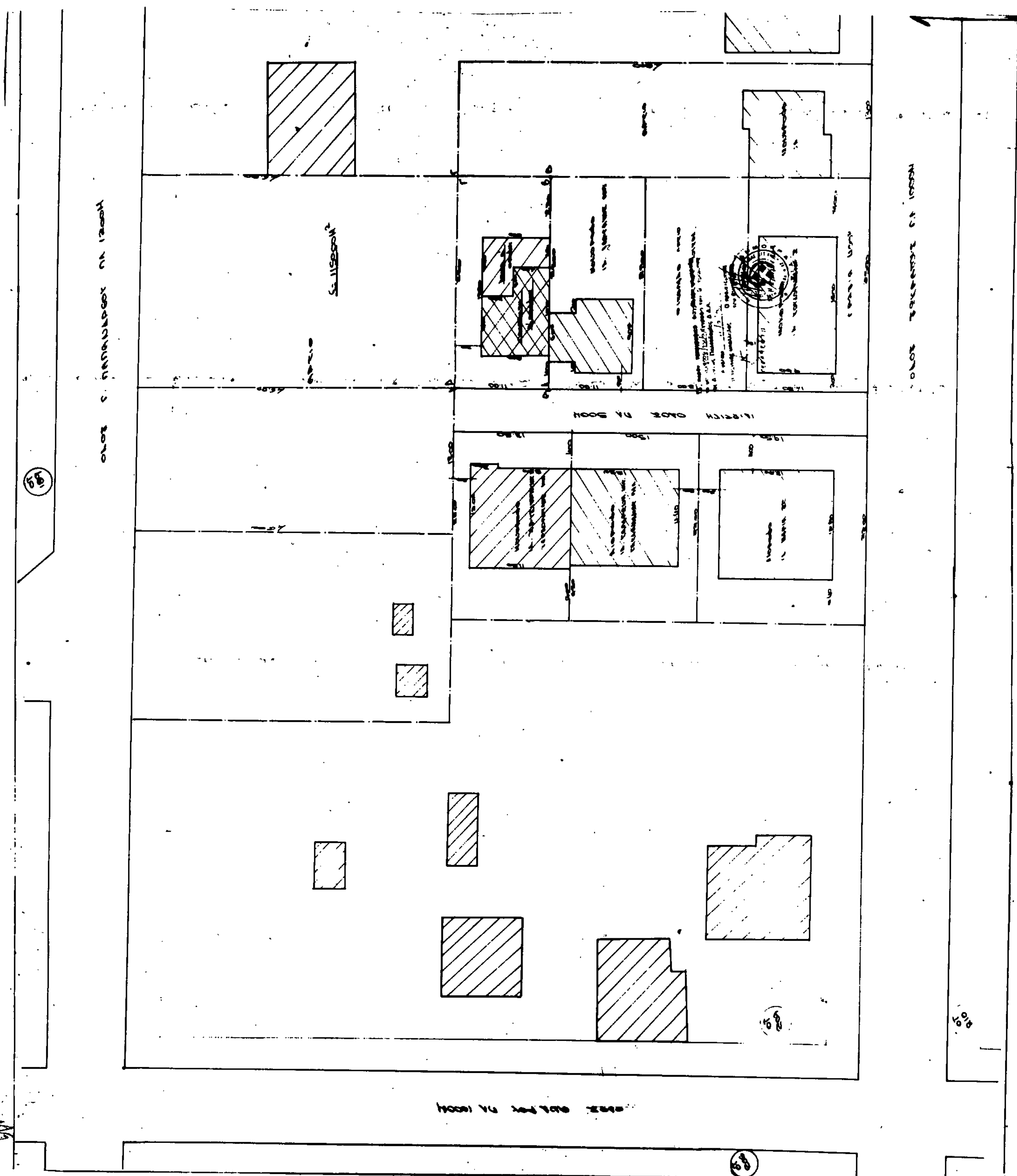
γ) Εφαρμογή της παρ. 6 του άρθρου 9 του ΓΟΚ/85 για πλάτος οδού 5.00 μ.

δ) Σ.Δ. 0,9

ε) Το από Φεβρουάριος 1991 τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχ/κού Μιλτ. Παντελιά σε κλίμακα 1:200 που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή θα αναρτηθεί επί 15νθήμερο στα γραφεία της Υπηρεσίας μας μετά την δημοσίευσή της στο ΦΕΚ.

Αιγάλεω, 11 Ιουλίου 1991

Με εντολή Νομάρχη
Η Διευθύντρια Δ/νσεως Πολ.
Μ. ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΣ



Αριθ. ΤΠ 6037 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου που αφορά την κατάργηση πρασιάς σε μία πλευρά του ΟΤ 204 του οικισμού Κολινδρού Ν. Πιερίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 7.1.88 ΦΕΚ 255 Δ'/28.3.88 με το οποίο εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο του οικισμού Κολινδρού.

5. Τις με αρ. 150/90 και 50α/91 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου σύμφωνα με τις οποίες το δημοτικό συμβούλιο γνωμοδότησε υπέρ της τροποποίησης με την κατάργηση της πρασιάς στη πλευρά του ΟΤ 204 που βρίσκεται επί της οδού μεταξύ των ΟΤ 204-205 όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα.

6. Το από 28 Ιουνίου 1991 πρακτικό του Σ.ΧΟΠ Ν. Πιερίας σύμφωνα με το οποίο γνωμοδοτεί υπέρ της κατάργησης της πρασιάς στη πλευρά του ΟΤ 204 που βρίσκεται επί της οδού μεταξύ των ΟΤ 204-205 διότι με την τήρηση της πρασιάς θίγεται υπέρμετρα η τελευταία ιδιοκτησία προς τη πλευρά αυτή, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου που αφορά την κατάργηση πρασιάς στη μία πλευρά του ΟΤ 204 που βρίσκεται επί της οδού μεταξύ των ΟΤ 204-205 όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το συνημμένο διάγραμμα θα αναρτηθεί μετά τη δημοσιευσή της για 15 ημέρες στο ΤΠ Ν. Πιερίας.

Κατερίνη, 24 Σεπτεμβρίου 1991

Ο Νομάρχης
Μ. ΚΑΝΩΤΑΣ

